



CANNES -CALIFORNIE -VUE MER-EXCEPTIONNELLE VILLA TOIT 220 M² ET 440 M² DE TERRASSE

RARE -VUE MER PANORAMIQUE -EXCEPTIONNELLE- VILLA TOIT DE 220 M² - DERNIER ETAGE -ASCENSEUR PRIVE SITUE DANS LE SECTEUR PRISE DE LA CALIFORNIE ,CALME ET RESIDENTIEL ,COPROPRIETE GARDIENNEE DE 3 ETAGES ,UNE RENOVATION COMTEMPORAINE DE GRANDE QUALITE-UN TRIPLE SEJOUR , UNE SPACIEUSE CUISINE TRES BIEN EQUIPEE ET SALLE A MANGER OUVRANT SUR LA TERRASSE DE 245 M ,AVEC VUE PANORAMIQUE .UNE CUISINE D'ETE Y EST INSTALLEE POUR VOS RECEPTIONS .UNE SUITE AVEC CHAMDRE MÄITRE AVEC VUE MER , DRESSING ET SALLE DE BAINS .2 AUTRES CHAMBRES AVEC

Ville	CANNES	Standing	Excellent
Surface habitable	220 M ²	Chauffage	Collectif
Surface terrasse	440 M ²	Mode de chauffage	Climatisation réversible
Nbr de chambres	3	Distribution	Non précisé
Etage	3	Cuisine	Fermée
Vue	MER PANORAMIQUE	Equipement cuisine	Amenagée et équipée
Exposition	SUD	Charges mensuelles	1 450
		Taxe foncière	4 000

Prestations

Climatisation, Double vitrage, Volets électriques, Stores électriques, Ascenseurs, Alarme, Porte blindée, Gardien, Interphone, Piscine, Parc clos

Annexes

Parkings

4500000

<http://www.00055>

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m²/an

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an



