



**CANNES CROISSETTE VUE MER IMPRENABLE**

EXCELLENTE SITUATION SITUEE DANS RESIDENCE PRISEE FACE PORT ET PLAGES - 4 PIECES EN ETAGE ELEVE RENOVE LUXUEUSEMENT DE GOÛT CONTEMPORAIN -TRES BELLE ENTREE , GRAND SEJOUR OUVRANT SUR TERRASSE EXPOSEE SUD - CUISINE INDEPENDANTE-3 CHAMBRES EN SUITE -3 SALLE DE DOUCHES - PRESTATIONS RAFFINEES- PARC FERME DANS LA RESIDENCE - GARAGE -CAVE -GARDIEN -

<b>Ville</b>	CANNES	<b>Standing</b>	Excellent
<b>Surface habitable</b>	110 M <sup>2</sup>	<b>Chauffage</b>	Non précisé
<b>Surface terrasse</b>	17 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Climatisation réversible
<b>Nbr de chambres</b>	3	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Etage</b>	5	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Vue</b>	MER IMPRENABLE	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Exposition</b>	SUD	<b>Taxe foncière</b>	1 650

**Prestations**

Climatisation, Double vitrage, Volets électriques, Stores électriques, Ascenseurs, Porte blindée, Gardien, Interphone, Parc clos

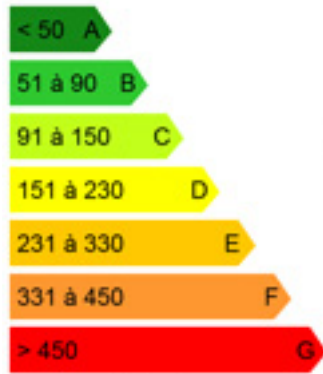
**Annexes**

Garage, Cave

**2 850 000 F.A.I.**

<http://www.00085>

Logement économe



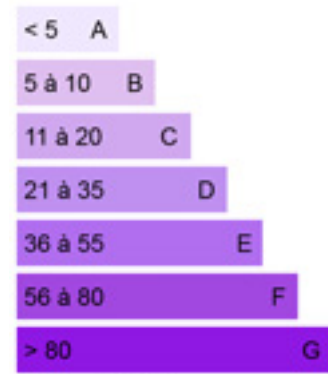
Logement énergivore

Ce logement



Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement



Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an